

Spett.le Condominio

.....

.....

.....

**COMUNICAZIONE DEI DATI PER LA COMPILAZIONE
DEL REGISTRO DI ANAGRAFE CONDOMINIALE**

Dichiarazione in attuazione degli obblighi di cui all'art. 1130, comma 1, n.6 c.c.:

GENERALITÀ DEI TITOLARI DI DIRITTI REALI E DI DIRITTI PERSONALI DI GODIMENTO

Consapevole delle responsabilità civili, penali ed amministrative in caso di dichiarazioni mendaci, assumo la responsabilità di quanto sto per dichiarare ed attesto che

DATI ANAGRAFICI DICHIARANTE:

Signor/ Signora/ Soc. _____ nato/a il _____

a _____ residente (o con sede) in _____

Via _____ n° _____

codice fiscale _____ Tel. _____ Cell _____

E-Mail _____

In qualità di: *Proprietario*; *Comproprietario*; *Usufruttuario*; *Nudo proprietario*; *Titolare di altro diritto reale.*

DATI ANAGRAFICI DI ULTERIORI TITOLARI;

Signor/ Signora/ Soc. _____ nato/a il _____

a _____ residente (o con sede) in _____

Via _____ n° _____

codice fiscale _____ Tel. _____ Cell _____

E-Mail _____

In qualità di: *Proprietario*; *Comproprietario*; *Usufruttuario*; *Nudo proprietario*; *Titolare di altro diritto reale.*

(per comunicare i dati di ulteriori titolari usare un secondo modulo)

DATI CATASTALI:

1. unità immobiliare identificata catastalmente nel comune di _____ (____)
al Foglio _____ Mapp. _____ Sub. _____ Piano _____

Abitazione; Cantina; Ufficio; Autorimessa; Posto Auto; Locale; Negozio;

2. unità immobiliare identificata catastalmente nel comune di _____ (____)
al Foglio _____ Mapp. _____ Sub. _____ Piano _____

Abitazione; Cantina; Ufficio; Autorimessa; Posto Auto; Locale; Negozio;

DATI DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA DELL'UNITA'IMMOBILIARE:

Mi risulta che l'unità immobiliare e gli impianti in essa ubicati siano a norma, nel rispetto delle leggi vigenti e conformi alla normativa di sicurezza in vigore.

(oppure) segnalo le seguenti circostanze: _____

DATI RELATIVI AL CONTRATTO DI LOCAZIONE / COMODATO (qualora esistente):

L'unità immobiliare è stata concessa in locazione / comodato a:

COGNOME E NOME
Codice fiscale

RESIDENZA
Telefono - mail

Utilizzo a titolo di (affitto, usufrutto,comodato, ecc.) _____

ulteriori dichiarazioni; sono consapevole:

che l'art. 1130 c.c. impone ad ogni condomino di comunicare per iscritto ogni mutamento dei dati sopra riportati entro 60 gg dall'avvenuta variazione e che in difetto di comunicazione l'amministratore li acquisisce addebitandomene ogni costo;

che a norma dell'art. 1122 c.c. il condomino che esegua opere che comportino modifica delle proprietà individuali o delle parti destinate all'uso comune deve informare preventivamente l'amministratore, che ne riferirà alla prima assemblea utile.

Autorizzo l'uso dei dati qui riportati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 (legge a tutela della privacy), dichiarando di averne ricevuto la relativa informativa.

Allegati (l'invio dei documenti di proprietà e delle visure non è obbligatorio):

Documento di identità SI NO ; Atto di proprietà SI NO

Visura catastale SI NO ; Eventuale visura camerale SI NO

Data _____

firma del dichiarante

